



KONJUNKTURBAROMETER FØRSTE KVARTAL 2016

LOLLAND OG GULDBORGSUND KOMMUNER





KONJUNKTURBAROMETER 2016

Konjunkturbarometeret 2016 er en løbende overvågning af erhvervsrelevante konjunkturer i Lolland og Guldborgsund Kommuner. Barometeret bygger på de mest aktuelle data og rummer nøgleindikatorer inden for områderne: Erhvervsudvikling, arbejdsmarked og bosætning. Konjunkturbarometeret skal fungere som et redskab til løbende monitorering af den lokale konjunkturudvikling.

Barometeret består af en årlig opgørelse, hvor fokus er på vigtige strukturelle forhold samt kvartalsvise opgørelser af erhvervsrelevante konjunkturindikatorer.

Denne publikation udgør første kvartalsrapport for 2016.

Indhold

1. ERHVERVSUDVIKLING

- Nyetablerede virksomheder
- Konkurser

2. ARBEJDSMARKED

- Beskæftigelse
- Ledighed
- Ledige stillinger

3. BOSÆTNING

- Solgte boliger
- Kvadratmeterpriser

LÆSEVEJLEDNING TIL ANALYSEN

Kvartalsrapporten indeholder konjunkturindikatorer inden for områderne erhvervsudvikling, arbejdsmarked og bosætning.

Alle indikatorer er opgjort for Lolland og Guldborgsund Kommuner. De to kommuners resultater bliver i rapporten sammenlignet med omegnskommunerne, Region Sjælland og hele landet.

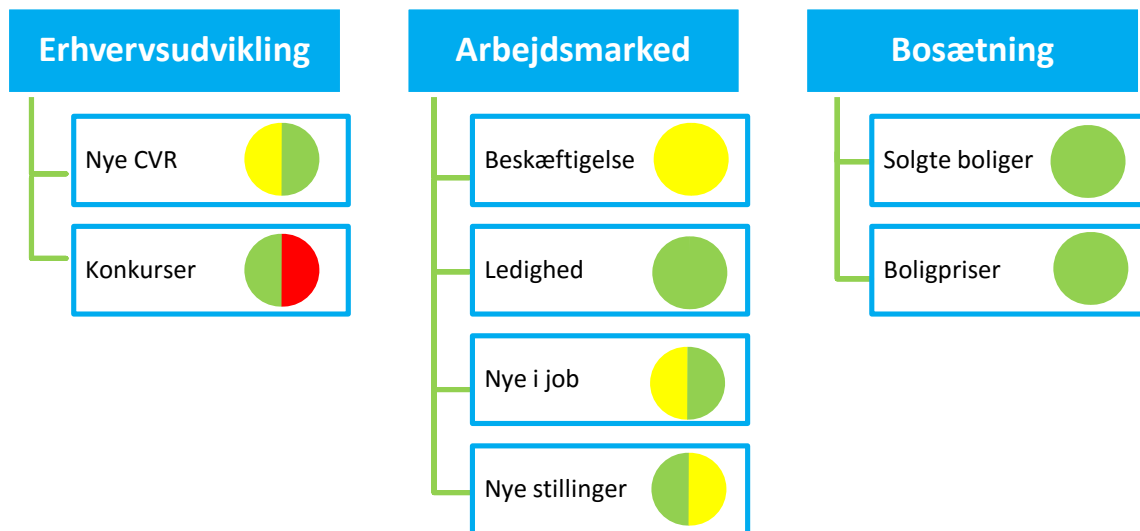
Omegnskommunerne består af kommunerne: Faxe, Næstved, Stevns og Vordingborg Kommuner.

Barometerets datagrundlag

Barometeret anvender det seneste tilgængelige, kvartalvise registerdata. Registerdata stammer fra følgende datakilder:

- Danmarks Statistik
- Det Centrale Virksomhedsregister (CVR)
- Jobindsats.dk
- Realkreditrådets Statistikbank

HOVEDRESULTATER



Figurforklaring

Cirkerne viser udviklingen i kommunerne i seneste kvartal i forhold til samme kvartal sidste år.

Grøn = Positiv udvikling, **Gul** = Ingen eller lille udvikling, **Rød** = Negativ udvikling.

Venstre side af cirklen repræsenterer Lolland Kommune, mens højre side repræsenterer Guldborgsund Kommune.

SAMMENFATNING

Kvartalsopgørelsen indikerer en overvejende positiv konjunkturudvikling i Lolland og Guldborgsund Kommuner.

Opgørelsen viser dog også, at selvom der kan spores fremgang i en række af indikatorerne, er der en række områder, hvor fremgangen er beskedent sammenholdt med udviklingen i omegnskommuner, på regionalt niveau og på landsplan.

Erhvervsudvikling

I forhold til nye CVR-registreringer har der været en pæn stigning i Guldborgsund, mens Lolland ligger på samme niveau som sidste år.

Når det gælder konkurser har der været en lille stigning i Guldborgsund, mens antallet af konkurser er faldet på Lolland

Arbejdsmarked

Antallet af fuldtidsbeskæftigede lønmodtagere er gået lidt tilbage i begge kommune. Samtidig er ledigheden også faldet i begge kommuner.

Særligt Lolland har oplevet et betydelig fald i ledigheden.

Antallet, der starter i nyt job, har været stigende i begge kommuner.

Bosætning

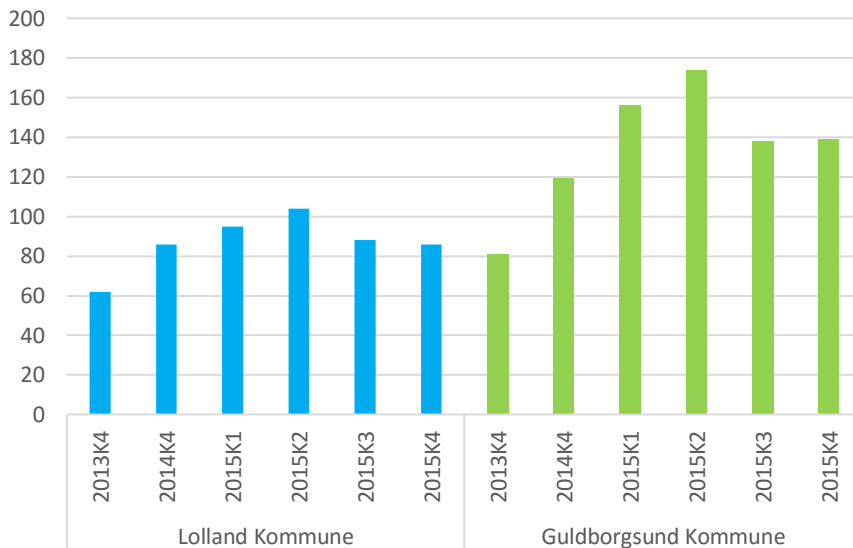
Der kan spores fremgang på boligmarkedet i begge i kommuner. Det gælder både i forhold til antal solgte boliger og i form af stigende kvadratmeterpriser på solgte boliger.

De positive indikatorer på boligmarkedet er særligt udtalte i Guldborgsund, når der sammenlignes med samme kvartal sidste år.

UDVIKLING I ANTAL NYE CVR-REGISTRERINGER I DE TO KOMMUNER

Figuren viser udviklingen i antallet af nyoprettede CVR-numre i de to kommuner.

Kilde: Det Centrale Virksomhedsregister (CVR)

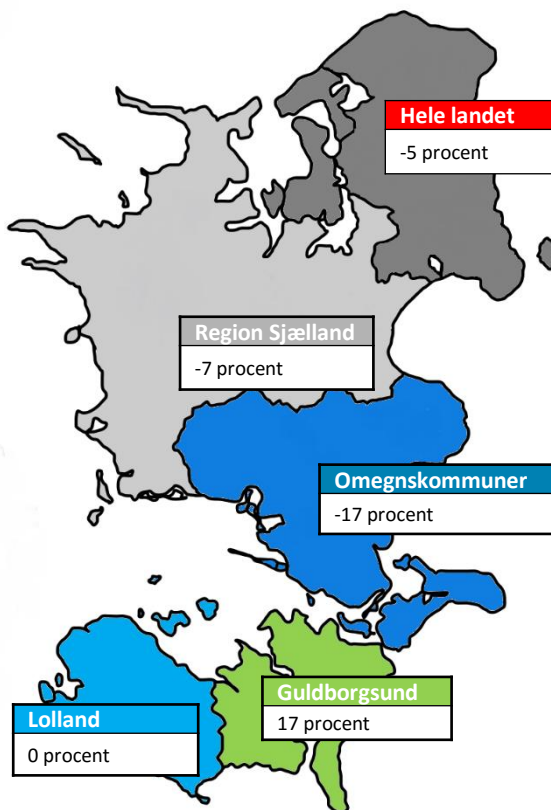


UDVIKLING I NYE CVR-REGISTRERINGER

Kortet viser udviklingen i antal nyoprettede CVR-numre i henholdsvis Lolland og Guldborgsund Kommuner, omegnskommunerne, Region Sjælland og hele landet.

Udviklingen er opgjort som den procentvise udvikling fra 4. kvartal 2014 til 4. kvartal 2015.

Kilde: Det Centrale Virksomhedsregister (CVR)

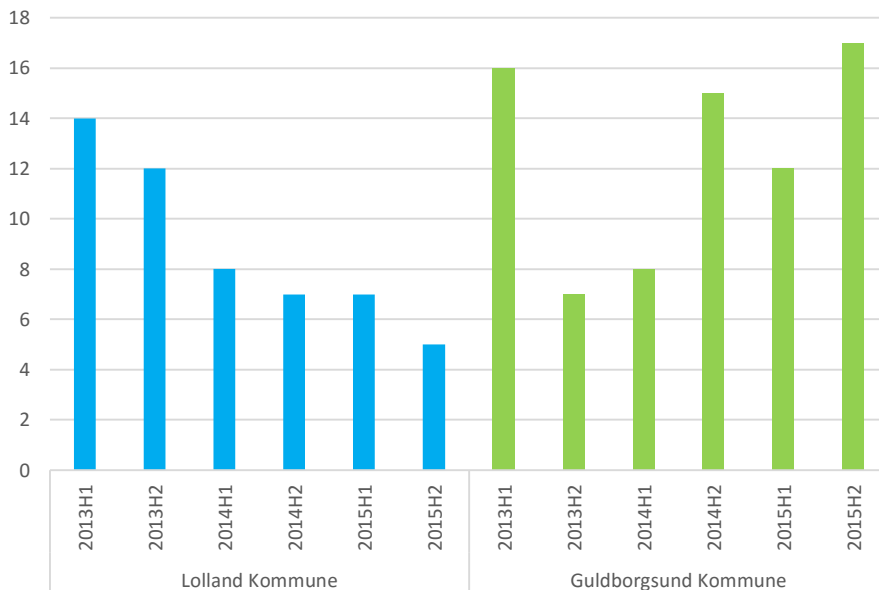


UDVIKLING I ANTAL KONKURSER I KOMMUNERNE

Figuren viser udviklingen i antal konkurser i Lolland og Guldborgsund Kommuner.

Konkurserne er opgjort pr. halvår.

Kilde: Danmarks Statistik (særkørsel)

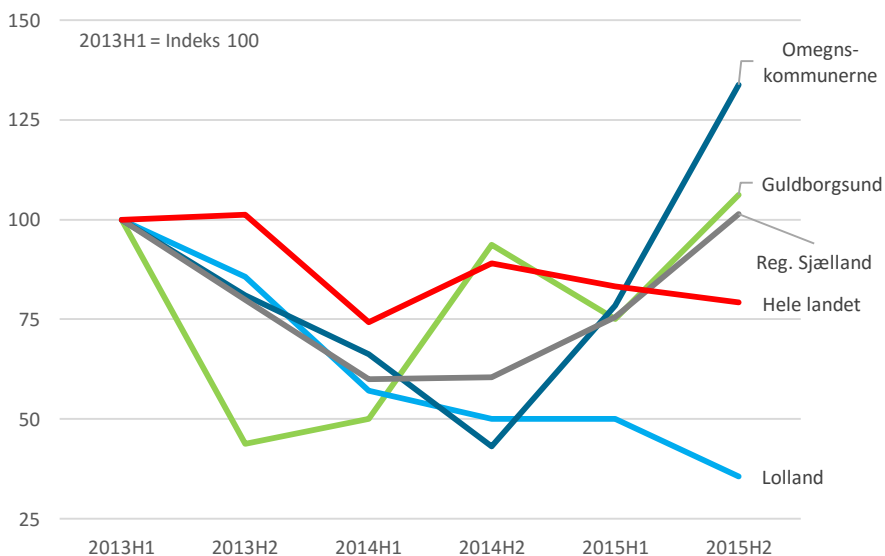


INDEKSERET UDVIKLING I ANTAL KONKURSER

Figur viser den indekserede udvikling i konkurser i henholdsvis Lolland og Guldborgsund Kommuner, omegnskommunerne, Region Sjælland og hele landet.

Første halvår 2013 er sat til indeks 100.

Kilde: Danmarks Statistik (særkørsel)

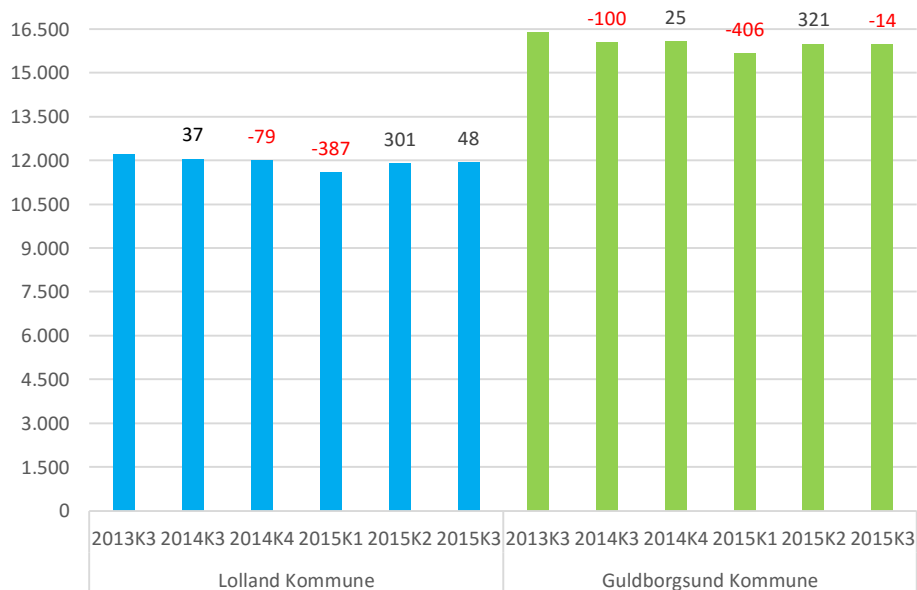


ANTAL FULDTIDS-BESKÆFTIGEDE LØNMOTAGERE I DE TO KOMMUNER OPGJORT PÅ ARBEJDSSTED

Figuren viser udviklingen i antal fuldtidsbeskæftigede lønmodtagere, der arbejder i henholdsvis Lolland og Guldborgsund Kommuner.

Tallene over søjlerne viser den absolutte udvikling i forhold til foregående kvartal.

Kilde: Jobindsats.dk

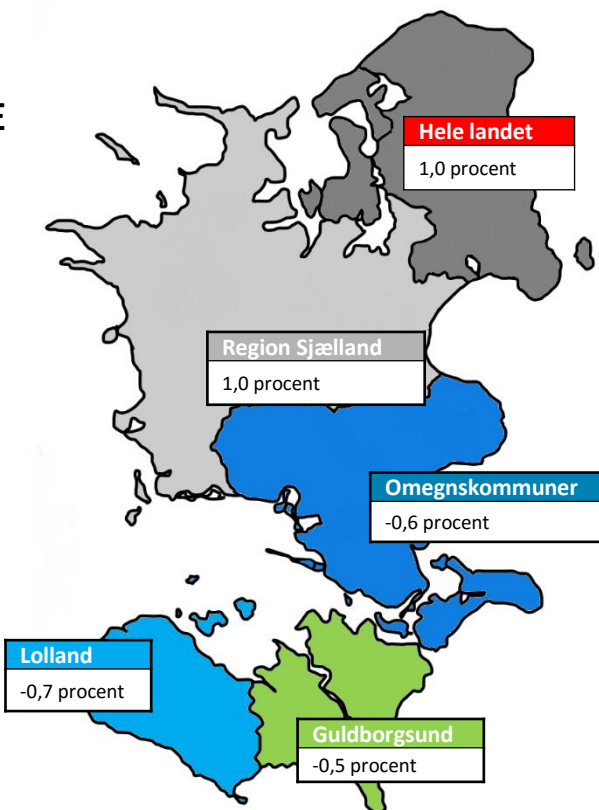


UDVIKLING I ANTAL FULDTIDS-BESKÆFTIGEDE LØNMOTAGERE OPGJORT PÅ ARBEJDSSTED

Kortet viser udviklingen i antal fuldtidsbeskæftigede lønmodtagere i henholdsvis Lolland og Guldborgsund Kommuner, omegnskommunerne, Region Sjælland og hele landet.

Udviklingen er opgjort som den procentvise udvikling fra 3. kvartal 2014 til 3. kvartal 2015.

Kilde: Jobindsats.dk



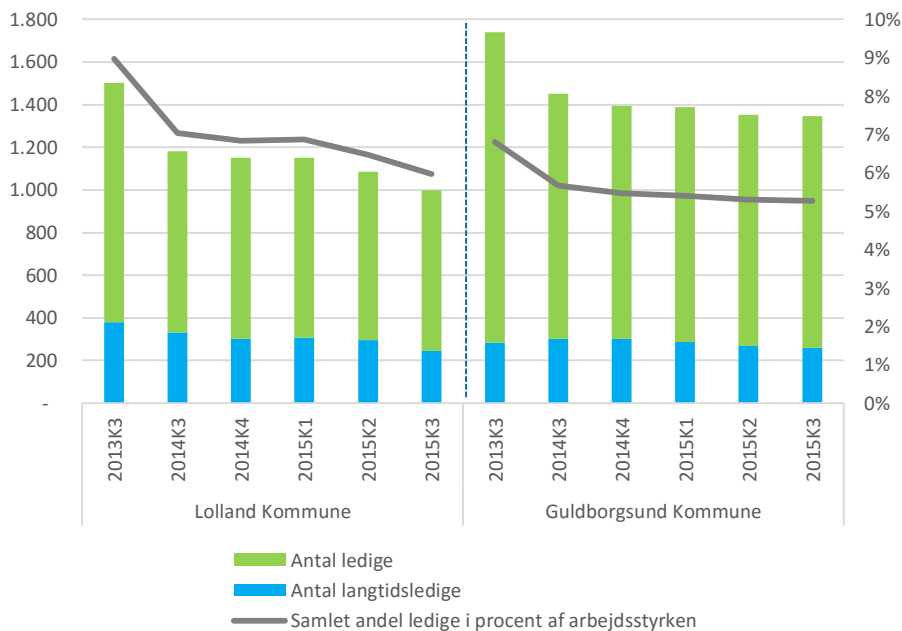
ANTAL LEDIGE OG LANGTIDSLEDIGE I KOMMUNERNE

Figurens venstre akse viser antal ledige og antal langtidsledige i de to kommuner.

Figurens højre akse viser hvor stor en andel, de to grupper ledige udgør af kommunens samlede arbejdsstyrke.

Kilde: Danmarks Statistik

Note: Tallene er sæsonkorrigeret.



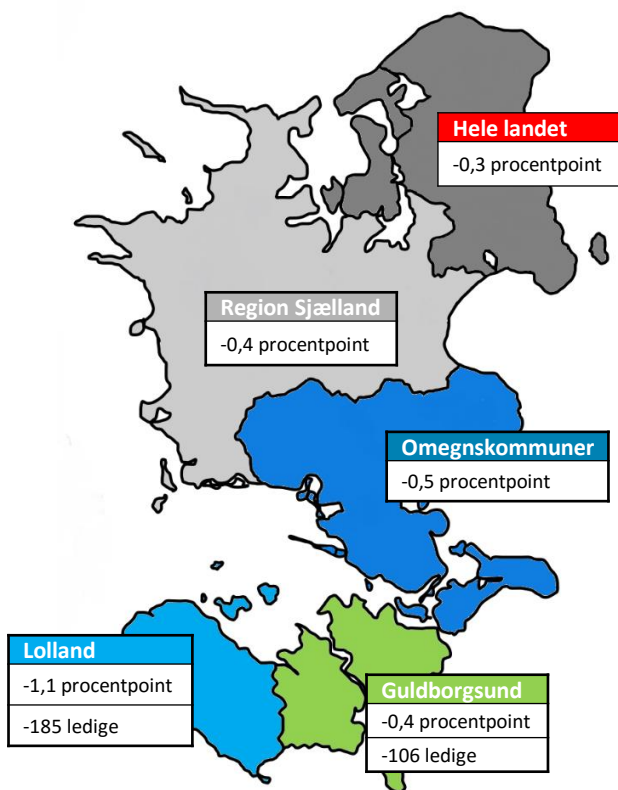
UDVIKLING I ANDEL LEDIGE

Kortet viser udviklingen i andel ledige ud af arbejdsstyrken i henholdsvis Lolland og Guldborgsund Kommuner, omegnskommunerne, Region Sjælland og hele landet.

Udviklingen er målt over perioden 3. kvartal 2014 til 3. kvartal 2015.

Kilde: Danmarks Statistik

Note: Tallene er sæsonkorrigeret.

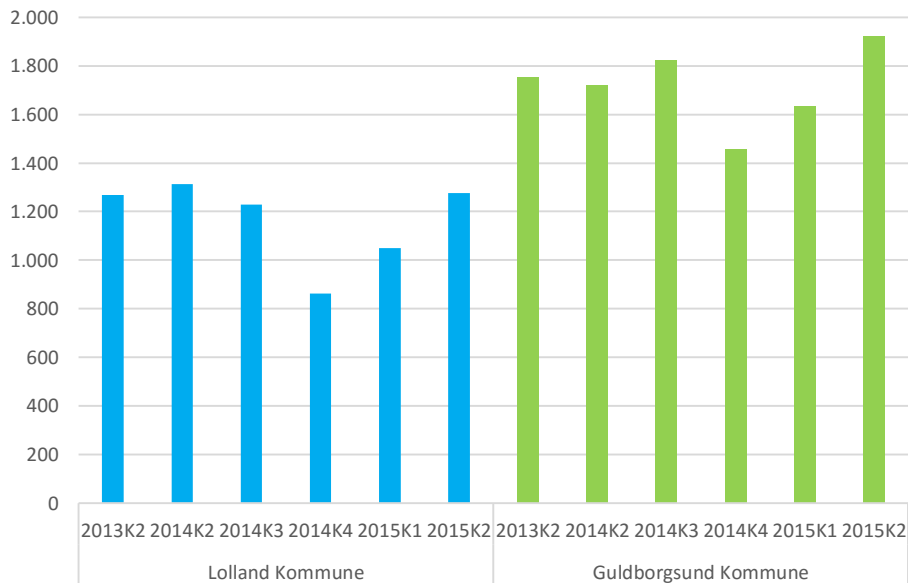


ANTAL PERSONER DER ER STARTET I ET NYT JOB

Figuren viser udviklingen i antal borgere i Lolland og Guldborgsund Kommuner, som er startet i et nyt job.

Data er opgjort på arbejdssted. Data dækker både ledige, der kommer i job, og beskæftigede, der skifter job.

Kilde: Jobindsats.dk



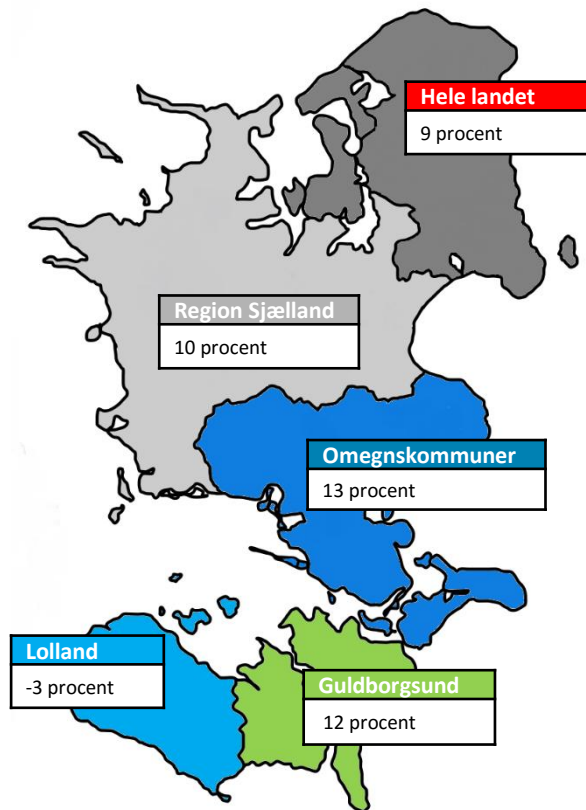
UDVIKLING I ANTAL PERSONER DER ER STARTET I ET NYT JOB

Kortet viser udviklingen i antal personer, der er startet i et nyt job i henholdsvis Lolland og Guldborgsund Kommuner, omegnskommunerne, Region Sjælland og hele landet.

Udviklingen er opgjort som den procentvise udvikling fra 2. kvartal 2014 til 2. kvartal 2015.

Data er opgjort på arbejdssted. Data dækker både ledige, der kommer i job, og beskæftigede, der skifter job.

Kilde: Jobindsats.dk





ANTAL STILLINGER OPSLÅET PÅ JOBNET

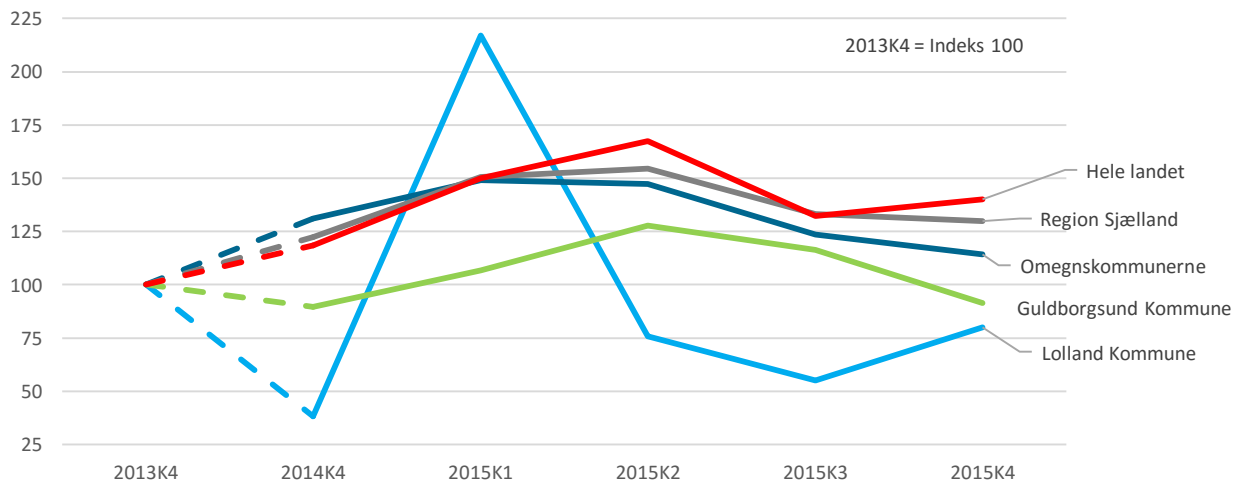
Figuren viser antal stillinger på arbejdsmarkedsstyrelsens jobportal, www.jobnet.dk.

Kilde: Jobindsats.dk

Note: Jobnet.dk er ikke dækkende for alle ledige stillinger i kommunerne. Derfor skal data ses som en proxy for tendensen for antallet af ledige stillinger.



UDVIKLING I ANTAL STILLING PÅ JOBNET



Figuren viser den indekseerede udvikling i antal stillinger på jobnet.dk, hvor 2013K4 er sat til indeks 100. Figuren viser udviklingen for henholdsvis Lolland og Guldborgsund Kommuner, omegnskommunerne, Region Sjælland og hele landet.

De stiplede linjer symboliserer, at der er et år mellem de første tidspunkter på x-aksen.

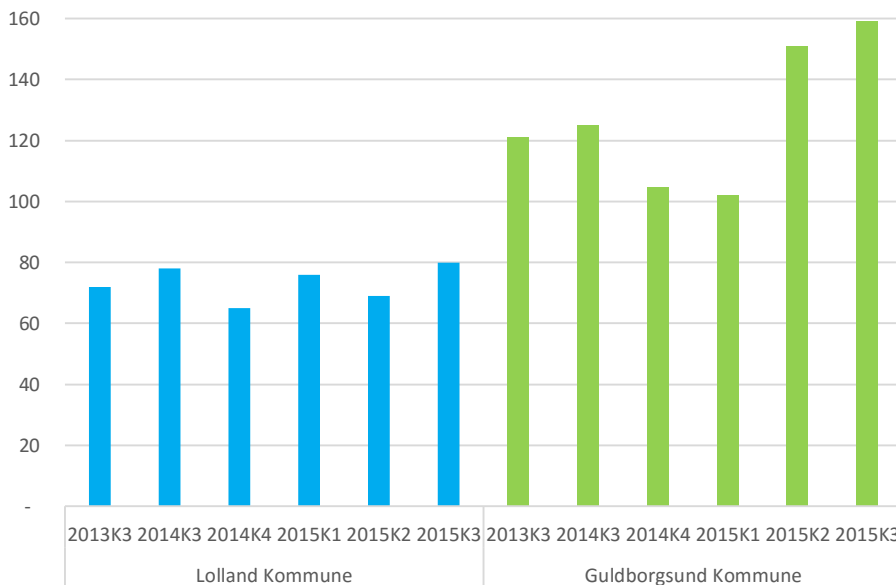
Kilde: Jobindsats.dk

ANTAL SOLGTE BOLIGER I GULDBORGSUND OG LOLLAND KOMMUNER

Figuren viser udviklingen i antal solgte boliger i Lolland og Guldborgsund Kommuner.

De solgte boliger omfatter parcel- og rækkehuse samt ejerlejligheder.

Kilde: Realkreditrådet



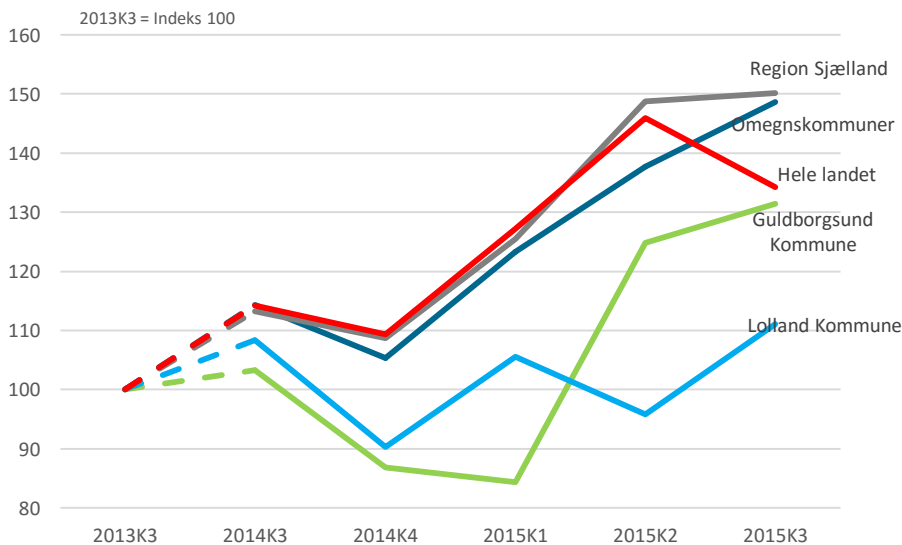
UDVIKLING I ANTAL SOLGTE BOLIGER

Figuren viser den indekserede udvikling i antal solgte boliger i hhv. Lolland og Guldborgsund Kommuner, omegnskommunerne, Region Sjælland og hele landet.

De solgte boliger omfatter parcel- og rækkehuse samt ejerlejligheder.

De stiplede linjer symboliserer, at der er et år mellem de første tidspunkter på x-aksen.

Kilde: Realkreditrådet





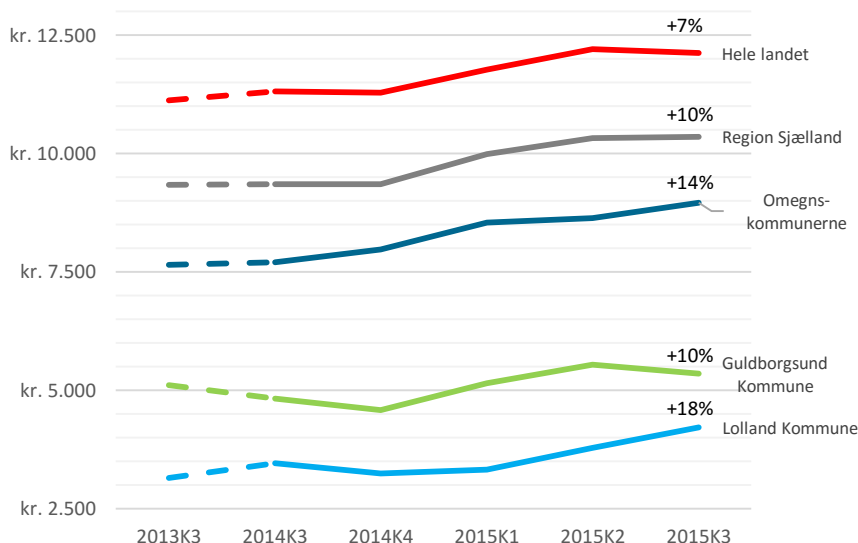
UDVIKLING I KVADRATMETERPRISEN PÅ SOLGTE BOLIGER

Figuren viser udviklingen i kvadratmeterpris i henholdsvis Lolland og Guldborgsund Kommuner, omegnskommunerne, Region Sjælland og hele landet.

Kvadratmeterpriserne omfatter parcel- og rækkehuse.

De stiplede linjer symboliserer, at der er et år mellem de første tidspunkter på x-aksen.

Kilde: Realkreditrådet



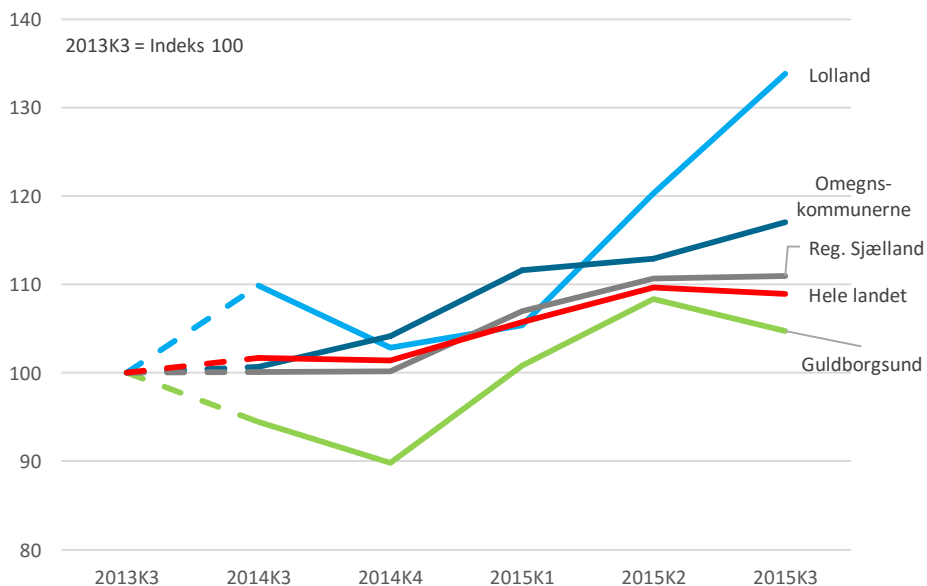
INDEKSERET UDVIKLING I KVADRATMETERPRISEN PÅ SOLGTE BOLIGER

Figuren viser den indekserede udvikling i kvadratmeterprisen på solgte boliger i hhv. Lolland og Guldborgsund Kommuner, omegnskommunerne, Region Sjælland og hele landet.

Tredje kvartal 2013 er sat til indeks 100.

De solgte boliger omfatter parcel- og rækkehuse samt ejerlejligheder.

Kilde: Realkreditrådet



Bridging business needs
and innovation policy



Jorcks Passage, opgang B, 4. sal

DK-1162 København K

www.IRISGroup.dk